



Observatoire UNPI des Taxes Foncières

Conférence de presse

4 décembre 2008



I/ Présentation des taux régionaux

Classement des plus forts taux régionaux en 2008

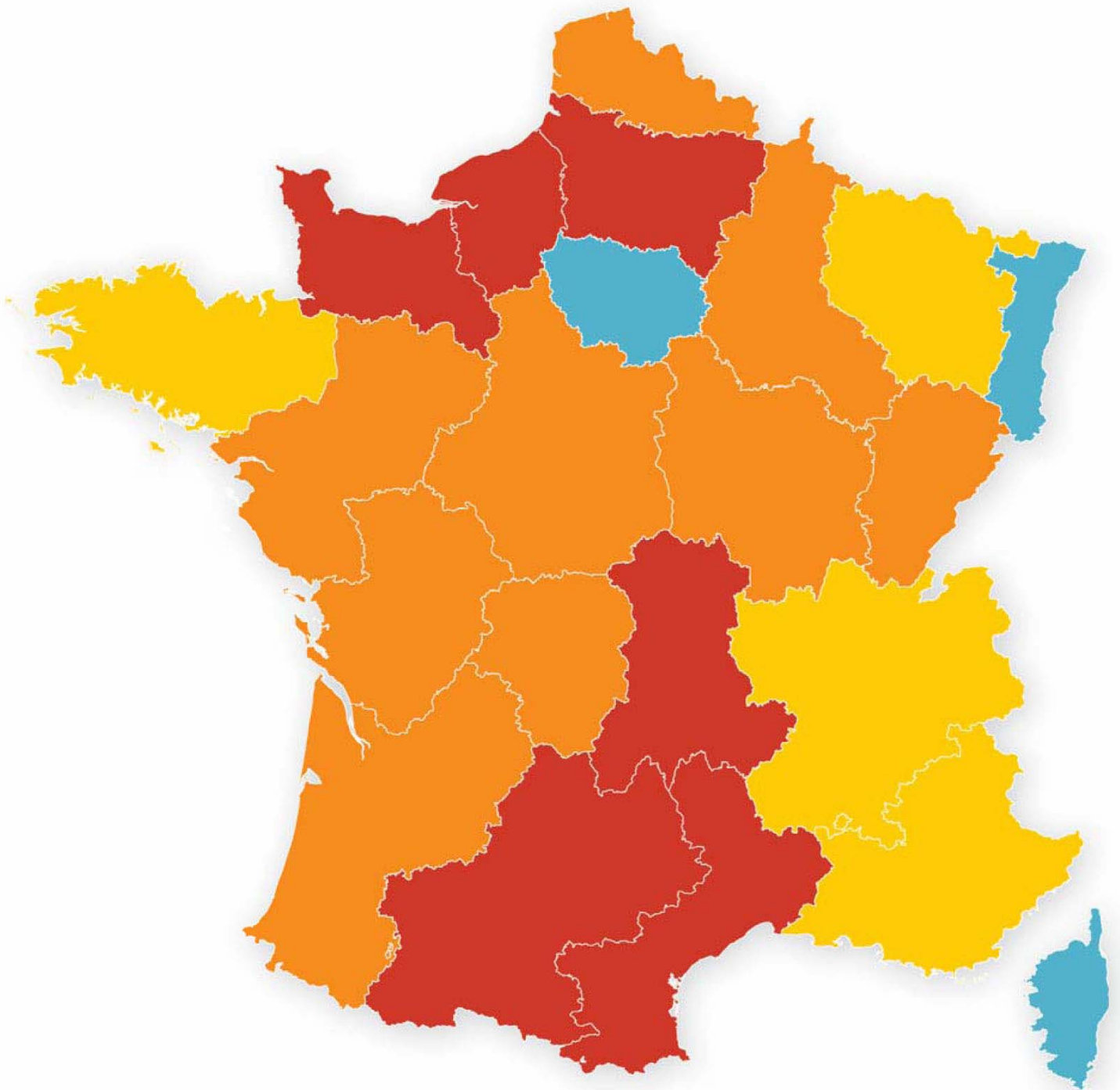
Classement par taux les moins élevés	Région	Taux
1	Corse	1,02%
2	Ile-de-France	1,27%
3	Alsace	1,81%
4	Rhône-Alpes	2,12%
5	PACA	2,36%
6	Pays de la Loire	2,66%
7	Réunion	2,66%
8	Lorraine	2,73%
9	Bretagne	2,97%
10	Aquitaine	3,17%
11	Poitou-Charentes	3,32%
12	Centre	3,47%
13	Bourgogne	3,60%
14	Champagne-Ardenne	3,63%
15	Nord-Pas-de-Calais	3,83%
16	Martinique	3,88%
17	Guadeloupe	3,90%
18	Franche-Comté	3,92%
19	Limousin	3,94%
20	Guyane	4,19%
21	Picardie	4,26%
22	Haute-Normandie	4,42%
23	Auvergne	4,54%
24	Midi-Pyrénées	4,59%
25	Languedoc-Roussillon	4,77%
26	Basse-Normandie	5,29%

Source : Direction générale des impôts 2008

Moyenne : 3,40 %

TAUX D'IMPOSITION RÉGIONAUX 2008

SOURCE : DIRECTION GÉNÉRALE DES IMPÔTS



■ Taux entre 1 et 2 % ■ Taux entre 2 et 3 % ■ Taux entre 3 et 4 % ■ Taux supérieur à 4 %

Classement des plus fortes augmentations de taux régionaux entre 2003 et 2008

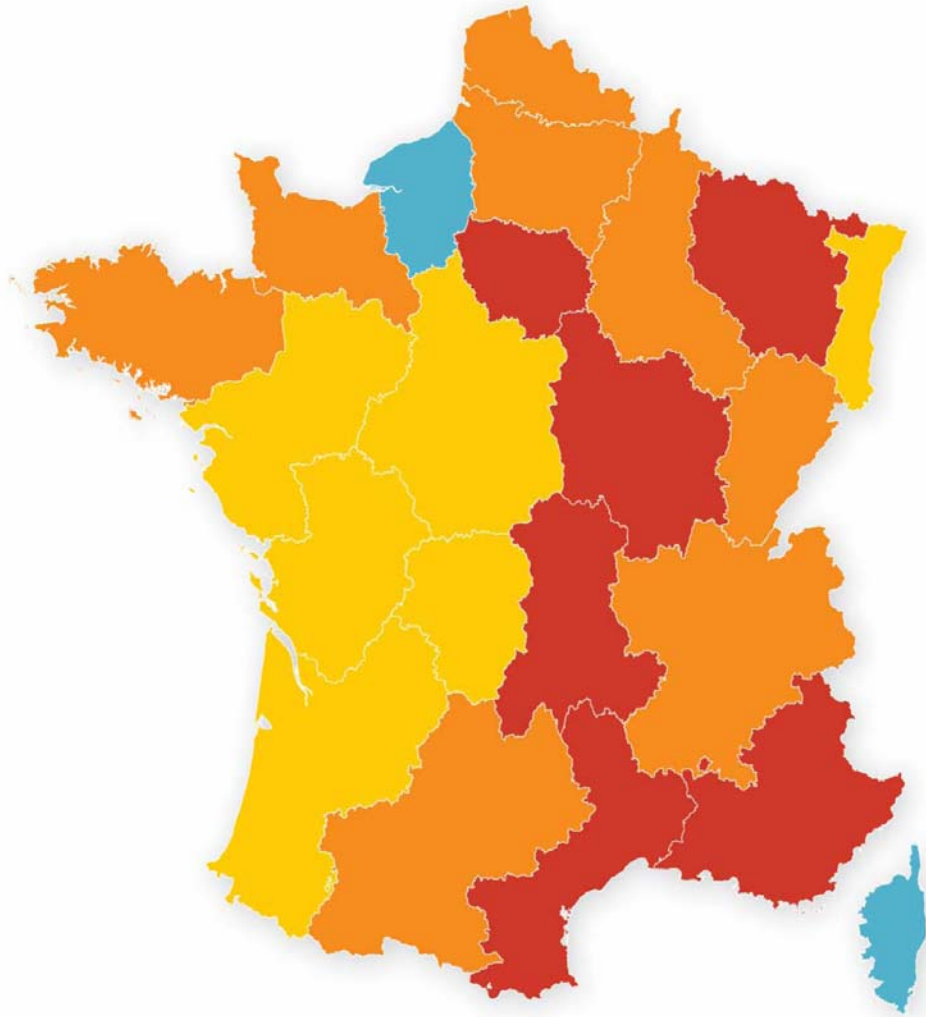
Classement	Région	Taux
1	Corse	0%
2	Martinique	0%
3	Guyane	+4,23%
4	Réunion	+5,14%
5	Haute-Normandie	+9,95%
6	Poitou-Charentes	+11,78%
7	Centre	+15,67%
8	Limousin	+16,91%
9	Aquitaine	+17,41%
10	Pays de la Loire	+19,28%
11	Alsace	+19,87%
12	Bretagne	+20,24%
13	Basse-Normandie	+23,31%
14	Champagne-Ardenne	+24,32%
15	Midi-Pyrénées	+25,41%
16	Nord-Pas-de-Calais	+25,57%
17	Picardie	+26,04%
18	Rhône-Alpes	+26,19%
19	Franche-Comté	+27,69%
20	Lorraine	+40,72%
21	Ile-de-France	+45,98%
22	Bourgogne	+57,89%
23	PACA	+59,46%
24	Auvergne	+62,72%
25	Guadeloupe	+78,08%
26	Languedoc-Roussillon	+87,06%

Source : Direction générale des impôts 2008

Moyenne : +28,88 %

AUGMENTATION DES TAUX RÉGIONAUX ENTRE 2003 ET 2008

SOURCE : DIRECTION GÉNÉRALE DES IMPÔTS



■ Augmentation entre 0 et 10 % ■ Augmentation entre 10 et 20 % ■ Augmentation entre 20 et 30 % ■ Augmentation du taux supérieure à 30%

II/ Présentation des taux départementaux

Classement des plus forts taux départementaux en 2008

Classement par taux les moins élevés	Département	Taux
1	Paris	0%
2	Yvelines	4,60%
3	Hauts-de-Seine	4,74%
4	Rhône	6,09%
5	Ain	6,29%
6	Réunion	6,45%
7	Val-d'Oise	6,65%
8	Loire-Atlantique	6,68%
9	Corse-du-Sud	6,79%
10	Marne	7,40%
11	Var	7,43%
12	Moselle	7,45%
13	Savoie	7,46%
14	Alpes-Maritimes	7,55%
15	Bas-Rhin	7,59%
16	Haute-Savoie	7,65%
17	Haut-Rhin	7,81%
18	Val-de-Marne	8,26%
19	Pyrénées- Atlantiques	8,52%
20	Indre-et-Loire	8,63%
21	Landes	8,73%
22	Gironde	8,91%
23	Vendée	8,93%
24	Seine-Saint-Denis	9,01%
25	Vienne	9,04%
26	Loiret	9,17%
27	Ille-et-Vilaine	9,27%
28	Finistère	9,30%
29	Essonne	9,32%
30	Nord	9,52%
31	Territoire de Belfort	9,56%

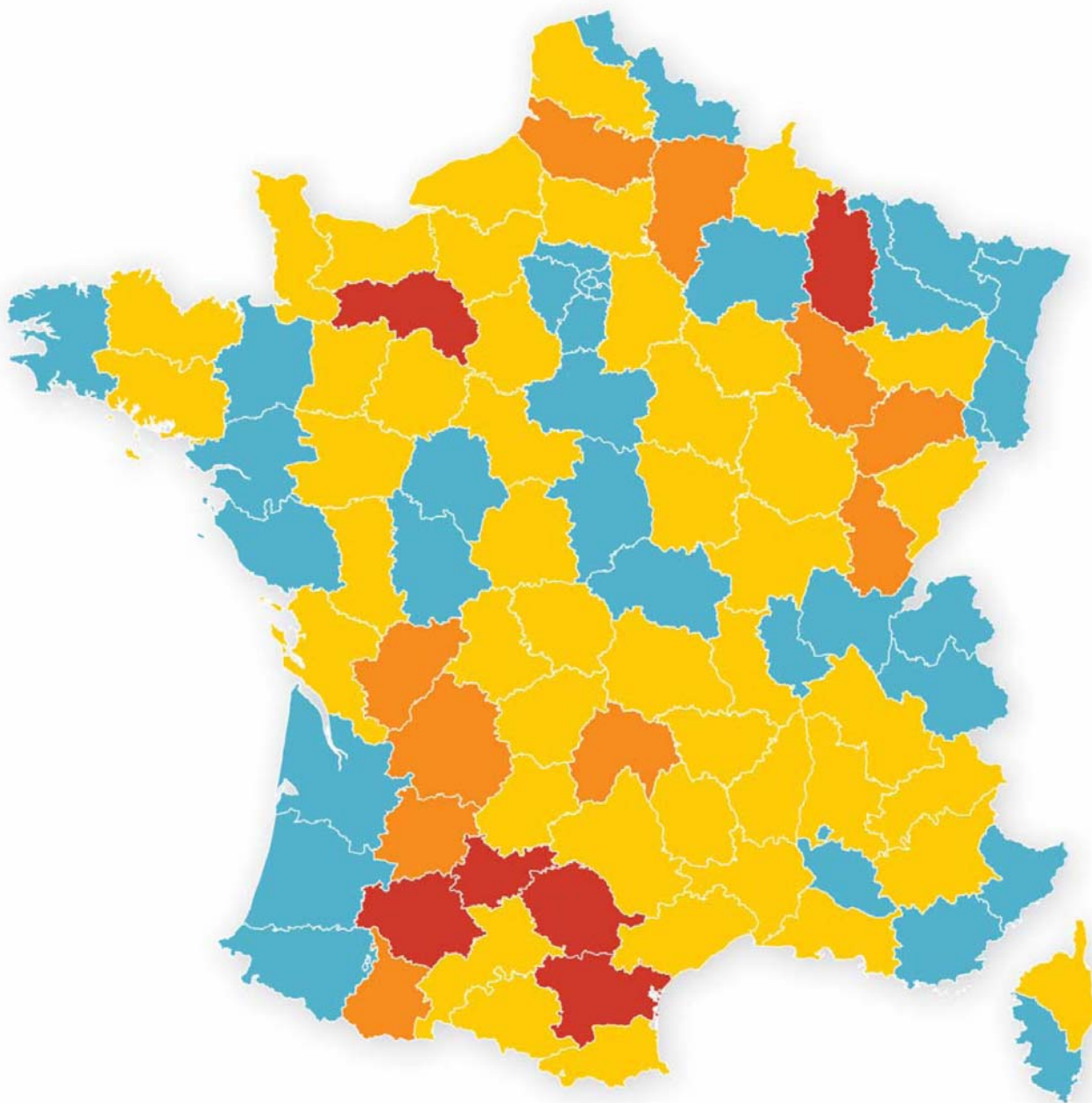
Classement par taux les moins élevés	Département	Taux
32	Allier	9,84%
33	Vaucluse	9,91%
34	Cher	9,92%
35	Meurthe-et-Moselle	9,94%
36	Haute-Vienne	10,47%
37	Loire	10,55%
38	Doubs	10,79%
39	Maine-et-Loire	10,84%
40	Bouches-du-Rhône	10,85%
41	Indre	11,02%
42	Haute-Corse	11,10%
43	Seine-et-Marne	11,10%
44	Morbihan	11,25%
45	Drôme	11,35%
46	Deux-Sèvres	11,40%
47	Puy-de-Dôme	11,44%
48	Pyrénées-Orientales	11,49%
49	Côte-d'Or	11,70%
50	Aveyron	11,72%
51	Isère	11,81%
52	Haute-Loire	11,90%
53	Lozère	12,08%
54	Pas-de-Calais	12,08%
55	Côte-d'Armor	12,14%
56	Sarthe	12,14%
57	Saône-et-Loire	12,16%
58	Creuse	12,27%
59	Haute-Garonne	12,55%
60	Hauts-Alpes	12,56%
61	Charente- Maritime	12,59%
62	Ardèche	12,91%
63	Aube	13,01%
64	Manche	13,03%
65	Hérault	13,04%
66	Corrèze	13,07%

Classement par taux les moins élevés	Département	Taux
67	Seine-Maritime	13,16%
68	Eure	13,34%
69	Martinique	13,50%
70	Yonne	13,65%
71	Calvados	13,69%
72	Gard	13,82%
73	Ariège	13,85%
74	Mayenne	13,86%
75	Loir-et-Cher	14%
76	Eure-et-Loir	14,07%
77	Ardennes	14,24%
78	Nièvre	14,48%
79	Oise	14,48%
80	Alpes-de-Haute-Provence	14,49%
81	Vosges	14,75%
82	Lot	14,89%
83	Lot-et-Garonne	15,03%
84	Cantal	15,07%
85	Aisne	15,52%
86	Somme	15,98%
87	Hautes-Pyrénées	16,07%
88	Charente	16,09%
89	Haute-Marne	16,56%
90	Haute-Saône	16,84%
91	Dordogne	16,94%
92	Jura	17,33%
93	Guadeloupe	19,03%
94	Meuse	19,10%
95	Tarn	19,10%
96	Orne	19,53%
97	Tarn-et-Garonne	19,86%
98	Aude	21,17%
99	Gers	22,31%
100	Guyane	25,98%

Source : Direction générale des impôts 2008
Moyenne : 11,93 %

TAUX D'IMPOSITION DÉPARTEMENTAUX 2008

SOURCE : DIRECTION GÉNÉRALE DES IMPÔTS



■ Taux entre 0 et 10 % ■ Taux entre 10 et 15 % ■ Taux entre 15 et 19 % ■ Taux supérieur à 19 %

Classement des plus fortes augmentations de taux départementaux
entre 2003 et 2008

Classement par taux les moins élevés	Département	Taux
1	Alpes-Maritimes	0%
2	Aube	0%
3	Guadeloupe	0%
4	Guyane	0%
5	Hautes-Alpes	0%
6	Haute-Savoie	0%
7	Indre	0%
8	Orne	0%
9	Paris	0%
10	Seine-Maritime	0%
11	Val-d'Oise	0%
12	Yvelines	0%
13	Hauts-de-Seine	+1,07%
14	Pyrénées-Atlantiques	+1,67%
15	Lot-et-Garonne	+2,87%
16	Savoie	+3,04%
17	Eure-et-Loir	+3,68%
18	Charente-Maritime	+3,96%
19	Morbihan	+3,97%
20	Gard	+4,86%
21	Alpes-de-Haute-Provence	+5%
22	Eure	+5,04%
23	Aveyron	+5,97%
24	Puy-de-Dôme	+6,32%
25	Landes	+7,12%
26	Corse-du-Sud	+7,44%
27	Gironde	+8%
28	Martinique	+8%
29	Haute-Saône	+8,09%
30	Cantal	+8,50%
31	Haute-Marne	+8,66%

Classement par taux les moins élevés	Département	Taux
32	Allier	+8,73%
33	Dordogne	+8,80%
34	Indre-et-Loire	+8,96%
35	Réunion	+9,14%
36	Vendée	+9,30%
37	Loire-Atlantique	+9,69%
38	Côte-d'Or	+9,86%
39	Isère	+10,27%
40	Loiret	+10,75%
41	Val-de-Marne	+10,87%
42	Doubs	+11,24%
43	Ain	+11,33%
44	Lozère	+11,54%
45	Hérault	+11,55%
46	Seine-et-Marne	+11,67%
47	Haute-Garonne	+12,15%
48	Sarthe	+13,04%
49	Gers	+13,08%
50	Territoire de Belfort	+13,40%
51	Lot	+13,49%
52	Drôme	+13,84%
53	Charente	+14,03%
54	Meuse	+14,17%
55	Rhône	+14,26%
56	Jura	+14,46%
57	Aude	+14,56%
58	Côte-d'Armor	+14,74%
59	Moselle	+15,15%
60	Ariège	+15,22%
61	Tarn-et-Garonne	+15,33%
62	Corrèze	+15,36%
63	Haute-Vienne	+15,44%
64	Maine-et-Loire	+15,94%
65	Pyrénées-Orientales	+15,94%
66	Somme	+15,97%
67	Var	+16,09%

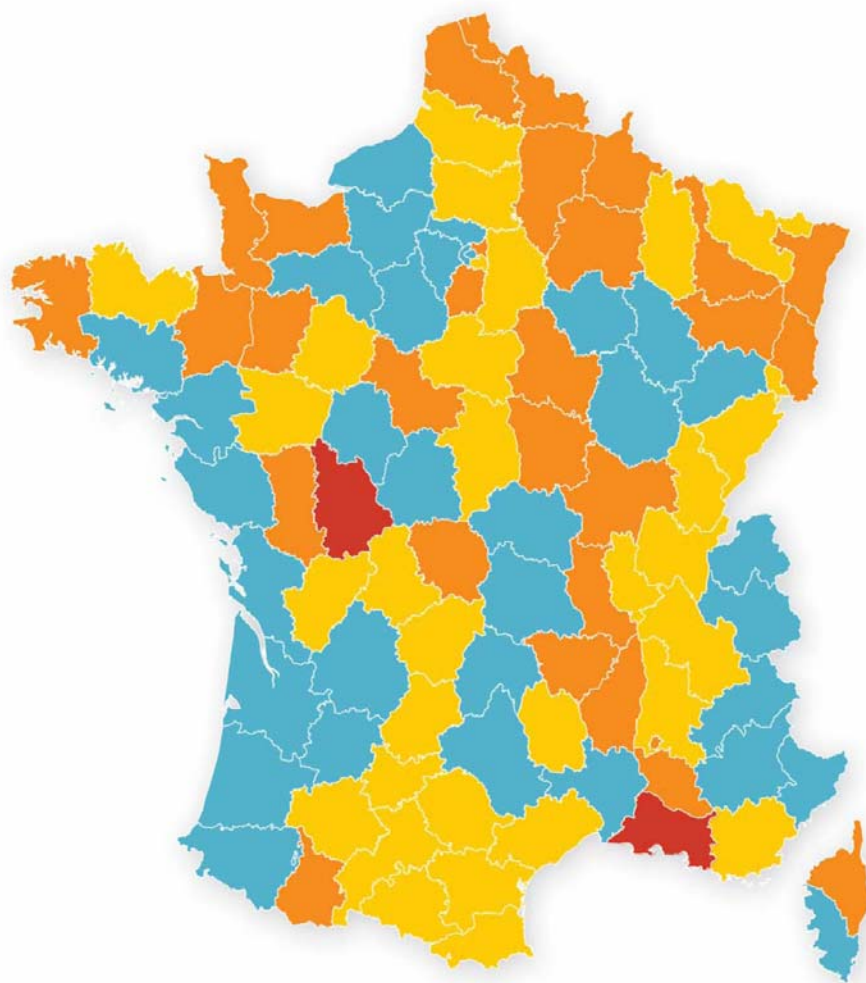
Classement par taux les moins élevés	Département	Taux
68	Tarn	+16,11%
69	Oise	+16,12%
70	Haute-Corse	+16,35%
71	Cher	+16,57%
72	Saône-et-Loire	+17,04%
73	Loire	+17,48%
74	Manche	+18,03%
75	Calvados	+18,12%
76	Mayenne	+18,16%
77	Hautes-Pyrénées	+18,16%
78	Seine-Saint-Denis	+18,24%
79	Ardennes	+18,47%
80	Yonne	+18,59%
81	Finistère	+18,77%
82	Nièvre	+19,18%
83	Essonne	+19,18%
84	Deux-Sèvres	+19,87%
85	Aisne	+20,59%
86	Ardèche	+21,45%
87	Nord	+21,74%
88	Loir-et-Cher	+21,85%
89	Haute-Loire	+23,32%
90	Marne	+23,33%
91	Creuse	+23,44%
92	Haut-Rhin	+24,17%
93	Bas-Rhin	+24,22%
94	Ille-et-Vilaine	+25,95%
95	Vaucluse	+26,24%
96	Vosges	+27,05%
97	Meurthe-et-Moselle	+27,27%
98	Pas-de-Calais	+28,10%
99	Vienne	+31,20%
100	Bouches-du-Rhône	+79,64%

Source : Direction générale des impôts 2008

Moyenne : +13,17 %

AUGMENTATION DES TAUX DÉPARTEMENTAUX ENTRE 2003 ET 2008

SOURCE : DIRECTION GÉNÉRALE DES IMPÔTS



■ Augmentation entre 0 et 10 % ■ Augmentation entre 10 et 17% ■ Augmentation entre 17 et 30% ■ Augmentation du taux supérieure à 30%



III/ Présentation des taux communaux pour les 30 premières villes françaises

Taux communaux de taxe foncière sur les propriétés bâties en 2008 dans les 30 premières villes françaises par la population

Classement par taux les moins élevés	Ville	Taux
1	PARIS	7,11%
2	LE MANS	12%
3	METZ	15,62%
4	VILLEURBANNE	15,66%
5	LYON	16,11%
6	LIMOGES	17,21%
7	AIX EN PROVENCE	17,64%
8	NICE	20,14%
9	TOURS	20,82%
10	MARSEILLE	20,90%
11	CLERMONT FERRAND	21,28%
12	STRASBOURG	21,30%
13	SAINT ETIENNE	21,48%
14	TOULOUSE	21,96%
15	SAINT DENIS (Réunion)	22,65%
16	BREST	23,07%
17	RENNES	23,45%
18	LILLE	23,56%
19	TOULON	23,90%
20	BESANCON	23,93%
21	NANTES	25,13%
22	DIJON	25,57%
23	LE HAVRE	27,24%
24	BORDEAUX	27,68%
25	AMIENS	27,76%
26	MONTPELLIER	29,58%
27	REIMS	30,71%
28	NIMES	31,05%
29	ANGERS	31,49%
30	GRENOBLE	33,70%

Source : Site Internet de la Direction générale des impôts 2008 : <http://www.impots.gouv.fr>