

MACS INITIATIVES, association

Lettre d'information

Le 16 décembre 2007 - N°3



Le chantier de Aygueblue progresse, nos futurs impôts aussi.

(La photo est déjà ancienne le monument est beaucoup plus important maintenant)

AYGUEBLUE : Nous avons repris les délibérations du conseil de MACS pour essayer de cerner le prix de revient de ce beau centre aquatique.

Investissement :

- Dans son étude ayant servi à la prise de décision la société IPK a fixé un objectif de **10,5 à 11,6 Millions d'Euros TTC**.
- L'ouverture des plis de la consultation a donné un résultat supérieur à **10 M€ HT**
- Cette consultation ne recouvre pas la totalité du chantier: il n'y a pas d'aménagement d'espaces extérieurs, pas de parkings, pas de voiries, d'espaces verts ? de fondations spéciales, de raccordements ?? etcla réalité du coût est donc supérieure !
- Si l'on tient compte de tout cela, qu'on ajoute les études préalables, le prix du terrain « oublié » la maîtrise d'oeuvre, les bureaux techniques, les assurances, etcon voit que le prix d'arrivée « flirtera » les **25 M€ TTC**. Nous sommes riches !

Fonctionnement :

- La société IPK a aussi fixé l'objectif de fonctionnement à **140 000** entrées piscines et **10 000** entrées remise en forme, cet objectif ne laisserait à la charge de MACS qu'un déficit de **207 000 €** avec l'usage scolaire. Comme la réalité de la fréquentation sera bien inférieure à cet objectif le déficit de fonctionnement sera exponentiel! De plus tous ces chiffres ne tiennent pas compte du transport des scolaires.
- Le rapport original, prévoit 12 MNS, ce qui paraît peu pour 6 bassins et 140 000 entrées ? Toutefois sur cette base on parvient à un coût de fonctionnement de **950 à 1 M € HT**, avant remboursement de la dette. Dans la mesure où le montant des dépenses sera certainement supérieur, on peut entrevoir l'incidence que cela aura sur les impôts.

C'est pourquoi nous lançons un concours auprès de tous nos lecteurs :

Comment sauver Aygueblue ? Que faire pour rentabiliser ?

Envoyez-nous vos idées et vos suggestions

- MACS INITIATIVES a demandé au Président de MACS de lui permettre de prendre connaissance du rapport sur lequel elle s'appuie pour la programmation de la **Boucle Très Haut Débit**, possible nouveau chantier pharaonique ? ? ? (investissement prévisionnel de l'ordre de **8,5 M€**). Nous attendons toujours la réponse.
- MACS INITIATIVES a envoyé un **questionnaire** à tous les maires et délégués siégeant au Conseil de MACS afin de connaître leur appréciation des résultats de l'action communautaire en fin de premier mandat et ainsi d'éclairer les électeurs: nous attendons leurs réponses.

- N'hésitez pas à faire connaître votre sentiment, grâce au forum sur le site. Ou en nous écrivant.

- N'hésitez pas à diffuser cette lettre d'information autour de vous

Si vous ne souhaitez plus recevoir cette lettre d'information : Mail: nl@macs-initiatives.com